



5477090

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie****Subsemnatul GHINCEA C. FLOREA, având funcția de Consilier local la Comuna Gaujani, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: 	Intravilan	2008	1835 m2	1/1	Moștenire	GHINCEA FLOREA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: 	Agricol	2008	11100 m2	1/1	Moștenire	GHINCEA FLOREA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Fratesti - Adresa: 	Agricol	2022	9400 m2	1/1	Moștenire	GHINCEA VALENTINA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2008	120 m2	1/1	Moștenire	GHINCEA FLOREA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2004	49 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	GHINCEA FLOREA GHINCEA VALENTINA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	28 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	GHINCEA FLOREA GHINCEA VALENTINA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	DACIA LOGAN	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	DACIA DUSTER	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	HYUNDAI TUCSON	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
INVESTIȚIE BANCARĂ METALE PREȚIOASE	2024 - 2030	80000 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR GIURGIU, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	51326
BCR GIURGIU, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	7230
BCR GIURGIU, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	13557

■■■■■				
BCR GIURGIU, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	233
BCR GIURGIU, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2023	6229
BCR GIURGIU, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	4721
BCR GIURGIU, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	7230
BRD GIURGIU, ■■■■■ ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	10184
ALIANZ ȚIRIAC PENSII PRIVATE, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	75312
BANCA TRANSILVANIA GIURGIU, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	56000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR GIURGIU STR.VLAD TEPEȘ BL MUV 3	2022	2027	4000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
GHINCEA FLOREA	SC COSMARA SRL, COMUNA GĂUJANI, SAT CETĂȚUIA, JUDEȚUL GIURGIU	SALARIU	102818 RON
GHINCEA FLOREA	MĂROIU I COSMA II, COMUNA GĂUJANI, SAT CETĂȚUIA, JUDEȚUL GIURGIU	SALARIU	23754 RON
GHINCEA FLOREA	OUAI CETĂȚUIA, COMUNA GĂUJANI, SAT CETĂȚUIA, JUDEȚUL GIURGIU	SALARIU	19470 RON
GHINCEA FLOREA	COMUNA GAUJANI, COMUNA GĂUJANI, SAT GĂUJANI, JUDEȚUL GIURGIU	INDEMNIZAȚIE CONSILIER LOCAL	2165 RON
1.2. Soț/soție			
GHINCEA VALENTINA	ȘCOALA GIMNAZIALĂ APOSTOL ARSACHE, COMUNA VEDEA, JUDEȚUL GIURGIU	SALARIU	79399 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
GHINCEA VALENTINA	[REDACTED]	ARENDĂ	696 RON
GHINCEA VALENTINA	[REDACTED]	ARENDĂ	830 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			

-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
GHINCEA FLOREA	COMUNA GĂUJANI, JUD. GIURGIU	AGRICULTURĂ	10000 RON
GHINCEA FLOREA	APIA GIURGIU	SUBVENȚIE	7605 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
GHINCEA IANIS-IONUȚ	PRIMĂRIA GIURGIU	BURSĂ	2100 RON
GHINCEA IANIS-IONUȚ	FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE TENIS	ARBITRU	1300 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	