

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL GAUJANI

H O T A R A R E

privind aprobarea scoaterii la licitatie publica in vederea vanzarii terenului intravilan in suprafata de 729 mp, situat in satul Pietrisu, comuna Gaujani, judetul Giurgiu, apartinand domeniului privat al comunei

Consiliul Local Gaujani,

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.1893/04.07.2011 intocmita de primarul comunei Gaujani;
 - raportul nr.1894/04.07.2011 intocmit de referent Neagu Petruta;
 - rapoartele comisiilor de specialitate nr.2040/25.07.2011, nr.2041/25.07.2011 si nr.2039/25.07.2011;
 - raportul de evaluare a proprietatii imobiliare tip teren, care are suprafata de 729 mp situat in satul Pietrisu;
 - prevederile art.4, art.5, alin.2, din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata și completata;
 - prevederile art.29 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata;
 - prevederile art.36, alin.1, alin.2, lit.c, alin.5, lit.b, art.121, alin.1, alin.2, art.123, alin.1, alin.2, din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata;
- In temeiul art.45, alin.3, si art.115, alin.1, lit.b, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata;

H O T A R A S T E :

Art.1.-Se aproba raportul de evaluare a proprietatii imobiliare tip teren apartinand domeniului privat, intocmit de SC BEJI EXPERT SRL pentru Primaria Comunei Gaujani, inregistrat la nr.1395/13.05.2011.

Art.2.- (1)Se aproba scoaterea la licitatie in vederea vanzarii, pentru construirea unei biserici, a terenului in suprafata de 729 mp situat in intravilanul satului Pietrisu, comuna Gaujani, judetul Giurgiu, in cvartalul 32, parcela 590/1, avand categoria de folosinta curti constructii.

(2)Terenul apartine domeniului privat al comunei si este evidentiat in schita anexata, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.- Se stabileste pretul de pornire al licitatiei la suma de 13,52 lei/mp.

Art.4.-Licitatia va avea loc la data de 29.08.2011, la ora 10, la sediul Primariei Comunei Gaujani.

Art.5.-Comisia de licitație va avea urmatoarea componenta:

1.Marcu Dumitru-viceprimarul comunei-presedinte;

- 2.Gheta Adrian-Petrisor-consilier local- secretar;
- 3.Enache Cornelia-referent – membru;
- 4.Neagu Petruta-referent-membru;
- 5.Soare Marin-consilier local-membru.

Art.6.- Comisia raspunde de organizarea, publicitatea si desfasurarea licitatiei, cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare.

Art.7.-Caietul de sarcini va putea fi procurat de la Primaria Comunei Gaujani pentru suma de 50 lei.

Art.8.-Cererile de participare la licitatie se depun la sediul Primariei Comunei Gaujani cu cel putin trei zile inainte de data licitatiei.

Art.9.-Taxa de participare la licitatie va fi de 500 lei si se va achita la casieria primariei, cu cel putin trei zile inainte de data licitatiei, restituindu-se la participantii care nu au castigat licitatia.

Art.10.-Contractul de vanzare-cumparare se va incheia in forma autentica la Biroul notarului public, taxele aferente urmand a fi suportate de cumparator.

Art.11.-Primarul comunei Gaujani este imputernicit sa incheie si sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.12.-(1)Pretul terenului va fi achitat de cumparator in contul Primariei Comunei Gaujani RO 97 TREZ 321 20 390101 XXXXX, deschis la Trezoreria Giurgiu, CUI 5026630, pana la data incheierii contractului.

(2)Suma incasata din vanzarea terenului se constituie venit la bugetul local.

Art.13.-In evidentele contabile se va opera corespunzator vanzarea terenului.

Art.14.-Terenul care va fi vandut, nu face obiectul unei cereri de revendicare.

Art.15.-Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si la cunostinta persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Gaujani.

PRESEDINTE
DE SEDINTA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR

FURNIGA GHEORGHE

DUNARE AURICA