

**JUDETUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL COMUNA GAUJANI**  
**H O T A R A R E**

**privind aprobarea inchirierii suprafetei de 1,00 ha teren extravilan, categoria de folosinta balti helesteie (parte din Garla Pasarea) aflat in domeniul public al comunei Gaujani**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GAUJANI**, avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Gaujani nr. 2539/21.06.2019
- referatul compartimentului Registrul agricol inregistrat cu nr. 2538/21.06.2019;
- OG 24/2011 privind unele masuri in domeniul evaluarii bunurilor
- prevederile studiului de oportunitate;
- Legea nr 287/2009 privind Codul Civil , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art. 36 alineatul 1 si alin 2 litera c din Legea 215/2001 republicata;

**In temeiul art 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata**

**HOTARASTE**

**ART. 1.** Se insuseste de catre Consiliul local Gaujani, raportul de evaluare intocmit de evaluatorul autorizat Paun Florian, pentru stabilirea pretului de pornire al licitatiei pentru inchirierea suprafetei de 1.00 ha teren extravilan, categoria de folosinta balti-helesteie apartinand domeniului public al comunei Gaujani, tarla x, parcela 355, aflat la dispozitia Consiliului Local Gaujani, raport ce reprezinta anexa 1 la prezenta hotarare

**ART. 2.** Se aproba inchirierea prin licitatie publica a suprafetei de 1.00 ha teren extravilan, categoria de folosinta balti- helesteie apartinand domeniului public al comunei Gaujani, tarla x, parcela 355

**Art. 3** Se aproba Regulamentul privind organizarea licitației publice pentru închirierea suprafetei de 1.00 ha teren extravilan, categoria de folosinta balti- helesteie apartinand domeniului public al comunei Gaujani, tarla x, parcela 355, conform anexei 2 la prezenta

**ART. 4.** Se aproba documentatia licitatiei, constand in caiet de sarcini, instructiuni pentru ofertanti si a modelului cadru al Contractului de inchiriere conform anexelor 3 si 4, parti integrante la prezenta hotarare

**ART. 5.** Pretul de pornire al licitatiei este de 1100 lei/ha/an, conform studiului de oportunitate, insusit de catre Consiliul Local Gaujani.

**ART. 6.** Garantia de participare la licitatie este de 10% din valoarea chiriei terenului pentru un an calculata la pretul de pornire al licitatiei care va fi achitata la casieria Primariei. Caietul de sarcini va putea fi procurat de la sediul Primariei com. Gaujani, jud. Giurgiu .

**ART. 7.** Comisia de licitatie va fi formata din urmatoorii membrii :

- Petre Stelian - presedinte ;
- Marcu Gica - membru ;
- Ciocan Ionel - membru ;

**ART. 8.** Se imputerniceste primarul comunei Gaujani sa semneze toate documentele ce deriva din punerea in aplicare a acestei hotarari;

**ART. 9.** Primarul comunei si referentul cu atributii in domeniu vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, iar secretarul comunei o va comunica celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Soare Marin**

**Gaujani, 28.06.2019**  
**Nr. \_\_\_\_\_**

**Contrasemneaza**  
**Secretar**  
**Ioana Doina GRAMA**