

**JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL COMUNA GAUJANI**

**PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea inchirierii suprafetei de 448,13 ha, teren arabil, aflat la dispozitia Consiliului Local
Gaujani**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GAUJANI, avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Gaujani nr. 5169/13.12.2018
- referatul compartimentului Registrul agricol inregistrat cu nr. 5168/13.12.2018;
- OG 24/2011 privind unele masuri in domeniul evaluarii bunurilor
- prevederile studiului de oportunitate;
- prevederile art. 36 alineatul 5 litera b din Legea 215/2001 republicata;

In temeiul art 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE

ART. 1. Se insuseste de catre Consiliul local Gaujani, studiul de oportunitate intocmit pentru stabilirea pretului de pornire al licitatiei pentru inchirierea suprafetei totale de 448,13 ha teren arabil , aflat la dispozitia Consiliului Local Gaujani.

ART. 2. Se aproba inchirierea suprafetei de 448,13 ha teren arabil, din administrarea Consiliului Local Gaujani, situat conform Anexei 1 la prezenta hotarare .

Art. 3 Suprafata se inchiriaza pe o perioada de _____ ani, conform contractului de inchiriere, anexa 2 la prezenta hotarare, prin licitatie publica cu strigare organizata in conditiile legii si prevederilor caietului de sarcini , anexa 3 la prezenta hotarare .

ART. 4. Pretul de pornire al licitatiei este de 480 lei/ha/an, conform studiului de oportunitate, insusit de catre Consiliul Local Gaujani.

ART. 5. Garantia de participare la licitatie este de 10% din valoarea chiriei terenului pentru un an calculata la pretul de pornire al licitatiei care va fi achitata la casieria Primariei. Caietul de sarcini va putea fi procurat de la sediul Primariei com. Gaujani, jud. Giurgiu contra sumei de 50 lei .Ofertantii la licitatie vor achita taxa de participare la licitatie in valoare de 100 lei.

ART. 6. Se aproba Regulamentul privind organizarea licitatiei publice cu strigare pentru inchirierea terenului arabil in suprafata de 448,13 ha, apartinand domeniului privat al comunei Gaujani, conform anexei 4 la prezenta hotarare.

ART. 7. Comisia de licitatie va fi formata din urmatoorii membrii :

- Petre Stelian - presedinte ;
- Marcu Gica - membru ;
- Ciocan Ionel - membru ;
- _____ - membru ;
- _____ - membru ;

ART. 8. Se imputerniceste primarul comunei Gaujani sa semneze toate documentele ce deriva din punerea in aplicare a acestei hotarari;

ART. 9. Primarul comunei si referentul cu atributii in domeniu vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, iar secretarul comunei o va comunica celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Radu Ionel Eduard

Gaujani, 27.09.2018
Nr. _____

Contrasemneaza
Secretar
Ioana Doina GRAMA