



1413211

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul IONEL S. CIOCAN, având funcția de Consilier superior la Comuna Gaujani, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	1694600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	1997	2482 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2010	3800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	10400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	22000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	193 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	190 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	869 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	606 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	1997	218 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2021	36 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2014	67 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2021	68 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Ionel Ciocan Ionela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Lodgy	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	Belarus	2	2009	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	John Deere	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	John Deere	2	2017	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	Claas	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	Claas	1	2020	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca CEC, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	184984
Trezoreria,	Cont curent sau	RON	2009	52880

██████████ ██████████	echivalente (inclusiv card)			
Banca Transilvania, ██████████ ████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	1929

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2017	2022	64604 RON
Deutsche Leasing	2021	2025	776443 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Ciocan Ionel	Comuna Gaujani, salariu	salariu	37931 RON
1.2. Soț/soție			
Ciocan Ionela	SC Maldaianu SRL, salariu	salariu	16212 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Ciocan Ionel	Ciocan Ionel II	activitati agricole	77020 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-

4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Ciocan Ionel	Ciocan Ionel II	arenda teren	36387 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Ciocan Alina Elena	AJPIS	alocatie de stat pentru copii	2568 RON
Ciocan Bogdan Stefan	AJPIS	alocatie de stat pentru copii	2568 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
21-06-2022	